

Defacto

Établissement public de gestion
du quartier d'affaires de La Défense



13, Place des Reflets
92081 Paris La Défense cedex

Contact :

Hervé BONNAT port. : 06 25 69 75 93

www.ladefense.fr

LA DEFENSE, LE 21 JANVIER 2010,

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Direction de la communication

DEFACTO SIGNE UNE CONCESSION DE PARKINGS AVEC UNIBAIL-RODAMCO POUR LA REALISATION DE LA TOUR MAJUNGA.

Patrick Devedjian, président de DEFACTO l'Établissement Public de Gestion du quartier d'affaires de La Défense, ministre auprès du Premier ministre, chargé de la mise en œuvre du plan de relance, et Guillaume Poitrinal, Président du directoire d'Unibail-Rodamco, ont signé, jeudi 21 janvier 2010, une concession d'occupation de longue durée dans les parkings de La Défense dont DEFACTO est propriétaire.

Cette concession était un préalable au dépôt de permis de construire de la tour Majunga, un des principaux projets du plan de renouveau du quartier d'affaires dont Unibail Rodamco est le promoteur.

Elle porte sur une zone du parking Villon situé au pied du futur immeuble. D'une durée de 18 ans, renouvelable une fois, elle rapportera entre 12 et 15 millions d'euros de recettes, et permettra l'exploitation commerciale de nouvelles cellules aujourd'hui fermées. Les recettes générées par les parkings constituent la principale ressource de DEFACTO.

La tour Majunga est un projet de 69 500 m² conçu par Jean-Paul Viguiier.

Pour Patrick Devedjian, cette signature rappelle que « *DEFACTO est un acteur à part entière du plan de renouveau de La Défense.* »

+++

Depuis le 1er janvier 2009, la gestion, la promotion et l'animation de La Défense sont assurés par DEFACTO l'Établissement Public de Gestion du Quartier d'Affaires de La Défense), établissement public local à caractère industriel et commercial.

Son conseil d'Administration, présidé par Patrick Devedjian, réunit les trois collectivités engagées dans le développement de La Défense : le Conseil Général des Hauts-de-Seine et les villes de Courbevoie et Puteaux.